

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะก่อสร้าง สามารถสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดแสดงดังตารางที่

2.1-1

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร รั้วทึบความสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียงไว้ และชิงตาข่ายตาถี่ (Mesh sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	1. จากการตรวจสอบพบว่า เดิมโครงการมีการจัดทำรั้วทึบและชิงตาข่ายตาถี่ (Mesh sheet) เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ แต่ไม่ครบทุกด้านตามที่มาตรการระบุ แต่ปัจจุบันทางโครงการได้รั้วถอนรั้วดังกล่าวออกแล้ว เนื่องจากโครงการได้เตรียมพื้นที่สำหรับทำรั้วจริงในระยะดำเนินการของโครงการ	-	-
	2. จัดเตรียมป้ายสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน	2. เดิมโครงการมีการติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน แต่จากการตรวจสอบปัจจุบันพบว่า ไม่มีการติดตั้งป้ายดังกล่าว เนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างการเตรียมความพร้อมของพื้นที่เพื่อเข้าสู่ระยะดำเนินการ	-	-
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่ด้านชายหาด ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการรบกวนพื้นที่ด้านชายหาด	3. โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่ด้านชายหาด ไม่ให้มีกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการรบกวนพื้นที่ด้านชายหาด	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)	4. ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว	4. โครงการไม่มีการขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว	-	-
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่โครงการและบริเวณชายหาดให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	5. โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่โครงการและบริเวณชายหาดให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	-	
	6. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้	6. จากการตรวจสอบพบว่า โครงการไม่มีการติดป้ายระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงปัจจุบัน	- โครงการควรมีการติดป้ายระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการได้	-
	7. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมการก่อสร้างและปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง	7. ผู้รับเหมาก่อสร้างได้มีการควบคุมการก่อสร้างและปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ	1. จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร รั้วทึบความสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียงไว้ และชิงตาข่ายตาถี่ (Mesh sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	1. จากการตรวจสอบพบว่า เดิมโครงการมีการจัดทำรั้วทึบและชิงตาข่ายตาถี่ (Mesh sheet) เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ แต่ไม่ครบทุกด้านตามที่มาตรการระบุ แต่ปัจจุบันทางโครงการได้รื้อถอนรั้วดังกล่าวออกแล้ว เนื่องจากโครงการได้เตรียมพื้นที่สำหรับทำรั้วจริงในระหว่างดำเนินการของโครงการ	-	-
	2. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อกันการรบกวนบนถนน	2. โครงการมีการใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อกันการรบกวนบนถนน	-	-
	3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	3. โครงการมีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-
	4. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	4. ปัจจุบันกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะของโครงการดำเนินการภายในอาคาร ซึ่งมีหลังคาและผนังล้อมรอบ จึงสามารถควบคุมและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเสียง และมลภาวะที่อาจเกิดขึ้นได้	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	5. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด	5. โครงการมีการจัดเก็บวัสดุที่อาจก่อให้เกิด ฝุ่นละอองและเศษวัสดุเหลือใช้ภายในอาคาร ซึ่งมีหลังคาและผนังปิดล้อม สามารถป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่ภายนอกได้	-	
	6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	6. โครงการมีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถ ที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	-	-
	7. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอก พื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็ว ของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโดยกำหนดและ ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ภายนอกโครงการไม่ให้เกินตามกฎหมาย กำหนด และภายในโครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขต ชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของ ผิวถนนอีกด้วย	7. เดิมโครงการได้มีการจัดระเบียบการจราจร ทั้งภายใน และ ภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของ รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุม ความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอก โครงการไม่ให้เกินตามกฎหมายกำหนด และ ภายในโครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่งจากการตรวจสอบในปัจจุบัน พบว่า โครงการไม่มีการติดตั้งป้ายกำหนดความเร็ว ดังกล่าว ซึ่งมีการใช้รถก่อสร้างและการขนส่ง วัสดุลดลง ทั้งนี้ โครงการอยู่ระหว่างการ เตรียมความพร้อมของพื้นที่เพื่อเข้าสู่ระยะ ดำเนินการต่อไป	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	มาตรการเพื่อควบคุมและลดผลกระทบฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ 1. มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ - จัดเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านติดโครงการเพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ - ทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน - ติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	มาตรการเพื่อควบคุมและลดผลกระทบฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ 1. มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ - โครงการมีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านติดโครงการเพื่อวางแผนทางการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ - โครงการยังไม่มีการจัดทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจนตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงปัจจุบัน - โครงการมีการติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน แต่จากการตรวจสอบปัจจุบันพบว่า ไม่มีการติดตั้งประกาศดังกล่าวเนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างการเตรียมความพร้อมของพื้นที่เพื่อเข้าสู่ระยะดำเนินการ	- ควรทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต โดยติดไว้บริเวณที่มีการก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2. มาตรการด้านการจัดการ เตรียมพื้นที่บ้าน ติดโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง และดูแลพื้นที่ ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่ อยู่ใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม ยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ปัญหาทันที - จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างจนถึง ชั้นสูงสุดของอาคาร	2. มาตรการด้านการจัดการ เตรียมพื้นที่ บ้านติดโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง และดูแล พื้นที่ก่อสร้าง - โครงการมีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบ ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และมีการ ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณหน้า โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น - จากการตรวจสอบพบว่า โครงการไม่มีการ ติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัว อาคาร ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการอยู่ในขั้นตอนงาน ตกแต่งอาคาร จึงไม่มีการติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคาร	- โครงการควรมีการ ล้างทำความสะอาด ล้อรถบรรทุกก่อน ออกจากโครงการ	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด - ทำผนังหรือตาข่ายกันกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น - ไม่เก็บกองวัสดุที่ก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TPS) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและเดือยละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด - ปัจจุบันกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะของโครงการดำเนินการภายในอาคาร ซึ่งมีหลังคาและผนังล้อมรอบ จึงสามารถควบคุมและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ - โครงการไม่เก็บกองวัสดุที่ก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการยังไม่มีมีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ 3. มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - โครงการมีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TPS) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและเดือยละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน - เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 6. มาตรการด้านการก่อสร้าง - หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน - จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดของอาคาร - การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชุ่มอยู่เสมอ	4. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - โครงการไม่มีการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง 5. มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน - โครงการมีการเปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น 6. มาตรการด้านการก่อสร้าง - โครงการมีการหลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน - จากการตรวจสอบพบว่า โครงการไม่มีการติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคาร ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการอยู่ในขั้นตอนงานตกแต่งอาคาร จึงไม่มีการติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุมตัวอาคาร - โครงการมีการเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชุ่มอยู่เสมอ	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด - ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อย สามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บใน ถุงให้มิดชิด 7. มาตรการด้านการขนดิน - ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออก นอกพื้นที่ก่อสร้าง - ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ใน สภาพใช้งานได้ดีเสมอ - ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษหิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณ ใกล้เคียง โดยในกรณีที่เศษดินเปียกตกหล่นต้อง ทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้ สะอาดโดยทันที	- โครงการได้มีการกำหนดให้เมื่อมีการนำ ปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้า มาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด - โครงการได้มีการกำหนดให้ในกรณีที่ต้องใช้ ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด 7. มาตรการด้านการขนดิน - โครงการยังไม่มีรถบรรทุกทุก ครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการมีการปรับปรุงถนนในพื้นที่ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ - โครงการมีการใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการ ขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ถนนแห้ง - โครงการมีการจัดให้มีพนักงานคอยกวาด เศษหิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้า โครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่ เศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการควรมีการ ล้างล้อรถบรรทุก ทุกครั้งที่จะนำรถ ออกนอกพื้นที่ ก่อสร้าง	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง	1. จัดให้มีการแจ้งบริเวณพื้นที่ข้างเคียง โครงการให้ทราบล่วงหน้าก่อนการก่อสร้าง 1 เดือน	1. โครงการมีการจัดให้มีการแจ้งบริเวณพื้นที่ ข้างเคียงโครงการให้ทราบล่วงหน้าก่อนการ ก่อสร้าง 1 เดือน	-	-
	2. ในระยะก่อสร้าง จัดให้มีกำแพงกันเสียง ทิศตะวันตก บริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้กำแพงกัน เสียงชนิด Steel, 18ga (หรือเทียบเท่า) ความสูง 3 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนัง กันเสียงได้ 25.0 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออก การมีติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 3 เมตร ส่วนทิศเหนือและ ทิศใต้ มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร สามารถลดเสียง เมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50.0 เดซิเบล (เอ)	2. โครงการไม่ได้จัดให้มีกำแพงกันเสียงตามที่ มาตรการระบุไว้ แต่จากการตรวจวัดคุณภาพ เสียงพบว่าไม่มีค่าเกินมาตรฐาน ทั้งนี้ ปัจจุบัน โครงการอยู่ระหว่างการเตรียมความพร้อมของ พื้นที่เพื่อเข้าสู่ระยะดำเนินการต่อไป	-	-
	3. ในช่วงขึ้นโครงสร้างที่ซ้อนกับช่วงตกแต่ง ภายใน ภายนอก และเก็บงาน เป็นกิจกรรมที่ ทำภายในอาคารดังนั้นจึงใช้ผนังอาคารเป็น แผ่นกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงได้ 36.0 เดซิเบล (เอ)	3. ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการงานช่วง ตกแต่งภายใน ภายนอก และเก็บงาน เป็นกิจกรรมที่ทำภายในอาคาร ดังนั้น ผนังอาคารจึงเป็นเป็นแผ่นกันเสียง	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์ - เสาร์ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) จะเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงและฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.	4. โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์ - เสาร์ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) จะเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงและฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และไม่เกินเวลา 20.00 น.	-	-
	5. โครงการมีการกำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน	5. โครงการมีการกำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน	-	-
	6. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	6. โครงการกำหนดให้ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	-	-
	7. จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณก่อสร้าง	7. โครงการมีการจัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	8. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียน และข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้างพร้อมจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	8. โครงการไม่ได้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียน และข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้างพร้อมจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	- ควรมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ	-
	9. ในการก่อสร้างเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดเสียงน้อยที่สุด	9. โครงการมีการเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้าง เพื่อให้เกิดเสียงน้อยที่สุด	-	-
	10. ในการก่อสร้างในพื้นที่ใกล้เคียงกัน ให้มีการลดปริมาณการใช้เครื่องจักร	10. ในการก่อสร้างในพื้นที่ใกล้เคียงกัน โครงการมีการลดปริมาณการใช้เครื่องจักร	-	-
	11. บำรุงรักษาอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเสมอ	11. โครงการมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานเสมอ	-	-
	12. อุปกรณ์หรือเครื่องจักรกลชนิดใดที่ไม่ได้มีการใช้งานให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องทุกครั้ง	12. โครงการมีการกำหนดให้เมื่อไม่ได้มีการใช้งานให้ดับเครื่อง หรือเบาดเครื่อง หรือเครื่องจักรกลทุกครั้ง	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	13. จัดวางเครื่องจักรกลหรืออุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ให้ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงโครงการให้มากที่สุด และหันทิศทางของเครื่องจักรกลออกจากพื้นที่ใกล้เคียง	13. โครงการมีการจัดวางเครื่องจักรกลหรืออุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ ให้ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงโครงการให้มากที่สุด และหันทิศทางของเครื่องจักรกลออกจากพื้นที่ใกล้เคียง	-	-
	14. ใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อลดการเสียดสีกันของเครื่องจักรกล ซึ่งอาจก่อให้เกิดเสียงดัง	14. โครงการมีการใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อลดการเสียดสีกันของเครื่องจักรกล ซึ่งอาจก่อให้เกิดเสียงดัง	-	-
	15. แจ้งพื้นที่ข้างเคียงให้รับทราบเกี่ยวกับการก่อสร้างและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์	15. โครงการมีการแจ้งพื้นที่ข้างเคียงให้รับทราบเกี่ยวกับการก่อสร้างและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์	-	-
	16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	16. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	-
1.4 ความสั่นสะเทือน	มาตรการลดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการแจ้งกำหนดการ โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	มาตรการลดความสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง 1. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการแจ้งกำหนดการ โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2. จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร รั้วทึบความสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียงไว้ และชิงตาข่ายตาถี่ (Mesh sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	2. จากการตรวจสอบพบว่า เดิมโครงการมีการจัดทำรั้วทึบและชิงตาข่ายตาถี่ (Mesh sheet) เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ แต่ไม่ครบทุกด้านตามที่มาตรการระบุ แต่ปัจจุบันทางโครงการได้รื้อถอนรั้วดังกล่าวออกแล้ว เนื่องจากโครงการได้เตรียมพื้นที่สำหรับทำรั้วจริงในระยะดำเนินการของโครงการ	-	-
	3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด	3. โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด	-	-
	4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	4. โครงการมีการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	-
	5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	5. โครงการมีการติดประกาศตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติไว้บริเวณที่สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน แต่จากการตรวจสอบปัจจุบันพบว่า ไม่มีการติดตั้งประกาศดังกล่าวเนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างการเตรียมความพร้อมของพื้นที่เพื่อเข้าสู่ระยะดำเนินการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	6. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเพื่อรับ เรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	6. โครงการมีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ ด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาทันที	-	
	7. จัดให้มีการตรวจวัดความสัมพันธ์ทุกวันที่มี การทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด ทุกสัปดาห์ในช่วงทำฐานราก และหลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	7. โครงการจัดให้มีการตรวจวัดความ สัมพันธ์ทุกวันที่มีการทำฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ในช่วงทำ ฐานราก และหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	-	
	8. จัดให้มีการขุดคูเพื่อลดการสัมพันธ์ต่อ อาคารทางด้านทิศตะวันตก และทิศใต้ โดยมี ความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1.0 เมตร และ 1.5 เมตร ตามลำดับ	8. โครงการยังไม่มีมีการขุดคูตามที่มาตรการ ระบุไว้ แต่จากผลการตรวจวัดค่าสัมพันธ์ พบว่าไม่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรการ ทั้งนี้ ปัจจุบัน โครงการอยู่ระหว่างการเตรียมความพร้อมของ พื้นที่เพื่อเข้าสู่ระยะดำเนินการต่อไป	-	-
	9. จัดให้มีการแจ้งพื้นที่ติดโครงการแต่ละด้าน ให้รับทราบเกี่ยวกับขั้นตอนและระยะเวลาใน การตอกเสาเข็ม รวมทั้งมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์	9. โครงการจัดให้มีการแจ้งพื้นที่ติดโครงการแต่ ละด้าน ให้รับทราบเกี่ยวกับขั้นตอนและ ระยะเวลาในการตอกเสาเข็ม รวมทั้งมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ)	10. จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาค้ำเสริมประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานพร้อมจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุดเก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาค้ำเสริม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน	10. โครงการจัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาค้ำเสริมประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานพร้อมจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุดเก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาค้ำเสริม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน	-	-
	11. จัดให้มีทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างเพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทันทีเมื่อมีการแจ้งเหตุจากพื้นที่ข้างเคียง	11. โครงการจัดให้มีทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง เพื่อซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทันทีเมื่อมีการแจ้งเหตุจากพื้นที่ข้างเคียง	-	-
	12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	12. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)	13. ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ผู้รับเหมาต้องแจ้ง เจ้าของบ้านอยู่อาศัย/อาคารข้างเคียงพื้นที่ ระยะประชิด โดยให้ทำการสำรวจสภาพ ทรัพย์สิน เช่น รั้ว กำแพง ตัวอาคาร ซึ่งจะต้อง ทำการบันทึก ภาพถ่าย เพื่อเป็นหลักฐานอ้างอิง ในการชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม หากมีความ เสียหายเกิดขึ้น	13. โครงการได้มีตรวจสอบก่อนเริ่มงาน ก่อสร้าง และผู้รับเหมาได้แจ้งเจ้าของบ้านอยู่ อาศัย/อาคารข้างเคียงพื้นที่ระยะประชิด โดยให้ทำการสำรวจสภาพทรัพย์สิน เช่น รั้ว กำแพง ตัวอาคาร ซึ่งจะต้องทำการบันทึก ภาพถ่าย เพื่อเป็นหลักฐานอ้างอิงในการ ชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม หากมีความ เสียหายเกิดขึ้น	-	-
1.5 การชะล้างและการ พังทลายของหน้าดิน	1. กำหนดแผนการก่อสร้างหรือขอบเขตพื้นที่ที่ จะขุดดินให้ชัดเจน โดยทำการเปิดหน้าดินเพื่อ ก่อสร้างเท่าที่จำเป็น เพื่อคงสภาพพื้นที่เดิมไว้ให้ มากที่สุด	1. โครงการมีการกำหนดแผนการก่อสร้างหรือ ขอบเขตพื้นที่ที่จะขุดดินให้ชัดเจน โดยทำการ เปิดหน้าดินเพื่อก่อสร้างเท่าที่จำเป็น เพื่อคง สภาพพื้นที่เดิมไว้ให้มากที่สุด	-	-
	2. ภายหลังจากที่ได้เปิดหน้าดินแล้ว ให้รีบ ดำเนินการก่อสร้างทันทีเพื่อป้องกันการ พังทลายของดิน	2. หลังจากที่ได้เปิดหน้าดินแล้ว โครงการ ดำเนินการก่อสร้างทันทีเพื่อป้องกันการ พังทลายของดิน	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 การชะล้างและการ พังทลายของหน้าดิน (ต่อ)	3. หลีกเลี่ยงการขุดเปิดหน้าดิน ปรับพื้นที่ หรือ การขนถ่ายดินในขณะที่ฝนตก	3. โครงการมีการหลีกเลี่ยงการขุดเปิดหน้าดิน ปรับพื้นที่ หรือการขนถ่ายดินในขณะที่ฝนตก	-	-
	4. นำดินที่ได้จากการขุดดินภายในพื้นที่ โครงการมาใช้ในการปรับถมภายในพื้นที่ โครงการทั้งหมดเพื่อลดผลกระทบในการ เปลี่ยนแปลงองค์ประกอบดินภายในโครงการ	4. โครงการมีการนำดินที่ได้จากการขุดดิน ภายในพื้นที่โครงการมาใช้ในการปรับถม ภายในพื้นที่โครงการทั้งหมดเพื่อลดผลกระทบ ในการเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบดินภายใน โครงการ	-	-
	5. การปรับถมจะต้องบดอัดชั้นดินให้แน่นและ ดำเนินการย่ำระมัดระวังโดยเฉพาะอย่างยิ่ง บริเวณตลอดแนวร่องน้ำสาธารณประโยชน์และ ริมชายหาด เพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดิน ลงสู่ร่องน้ำสาธารณประโยชน์หรือทะเล	5. โครงการเมื่อมีการปรับถมจะบดอัดชั้นดิน ให้แน่นและดำเนินการย่ำระมัดระวัง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณตลอดแนวร่องน้ำ สาธารณประโยชน์ และริมชายหาด เพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษดินลงสู่ร่องน้ำ สาธารณประโยชน์หรือทะเล	-	-
	6. จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินรวมถึงระบบระบาย น้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อน จะดำเนินการใดๆ ท่อระบายน้ำถาวร เพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่ บ่อดัก เพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนรวบรวม ลงบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวต่อไป	6. โครงการยังไม่มีบ่อดักตะกอนดินรวมถึง ระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการควรจัดให้ มีบ่อดักตะกอนดิน รวมถึงระบบระบาย น้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ ก่อสร้าง	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 การชะล้างและการ พังทลายของหน้าดิน (ต่อ)	7. การกองดิน วัสดุ/อุปกรณ์ก่อสร้างให้กองห่าง จากแนวเขตคลองสาธารณะประโยชน์และ ชายหาดโคลงตลอดแนวไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อป้องกันการทรุดของดินและการ ชะล้างของดินลงสู่ร่องสาธารณะประโยชน์และ ทะเล	7. โครงการได้กำหนดพื้นที่การกองดิน วัสดุ/ อุปกรณ์ก่อสร้าง โดยให้กองห่างจากแนวเขต คลองสาธารณะประโยชน์และชายหาดโคลง ตลอดแนวไม่น้อยกว่า 6 เมตร	-	-
	8. ปลุกหญ้าหรือพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ลาดชัน ภายในโครงการ เพื่อป้องกันการกัดเซาะของน้ำ การทับถมของตะกอนดิน หรือการพังทลายของ ดินที่อาจก่อให้เกิดการปิดขวางการไหลของน้ำ หรือส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศทางทะเล	8. โครงการยังไม่มีมีการปลุกหญ้าหรือพืชคลุม ดินบริเวณพื้นที่ลาดชันภายในโครงการ เพื่อป้องกันการกัดเซาะของน้ำ การทับถมของ ตะกอนดิน หรือการพังทลายของดินที่อาจ ก่อให้เกิดการปิดขวางการไหลของน้ำหรือ ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศทางทะเล	- ควรมีปลุกหญ้าหรือ พืชคลุมดินบริเวณ พื้นที่ลาดชันภายใน โครงการ	-
	9. เร่งดำเนินการปลูกไม้ยืนต้นที่จะใช้ในการ ปลูกทดแทนพื้นที่โครงการหลังจากที่ได้เปิดหน้า ดินหรือก่อสร้างอาคารโครงการได้สักระยะหนึ่ง เพื่อเป็นการลดการชะล้างพังทลายของดินของ โครงการ	9. โครงการจะดำเนินการปลูกไม้ยืนต้นทันที หลังจากที่ได้เปิดหน้าดินหรือก่อสร้างอาคาร โครงการได้สักระยะหนึ่งเพื่อเป็นการลดการชะ ล้างพังทลายของดินของโครงการ	- ควรมีปลูกไม้ยืนต้น ที่จะใช้ในการปลูก ทดแทนพื้นที่ โครงการหลังจากที่ ได้เปิดหน้าดินหรือ ก่อสร้างอาคาร โครงการ	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.5 การชะล้างและการ พังทลายของหน้าดิน (ต่อ)	10. จัดทำรั้วที่บอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ความสูง ไม่น้อยกว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลาย ของดินไปสู่พื้นที่ข้างเคียง	10. โครงการได้จัดทำรั้วที่บอบแนวเขตที่ดิน ทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ความสูงไม่น้อย กว่า 3 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ไปสู่พื้นที่ข้างเคียง แต่ยังไม่ได้จัดทำรั้วที่บ ทางด้านทิศเหนือ	- ควรมีการจัดทำรั้ว ที่บอบแนวเขตที่ดิน ด้านทิศเหนือของ พื้นที่โครงการความสูง ไม่น้อยกว่า 3 เมตร	
	11. โครงการต้องตรวจสอบกำกับดูแลและ ระมัดระวังการเปลี่ยนแปลงทางภูมิประเทศว่า ด้วยหลักการการไหลของทางน้ำ จะต้อง เผื่อติดตามสิ่งกีดขวางทางน้ำไหล การขุดลอก การจัดทางน้ำไหลชั่วคราวอย่างใกล้ชิด	11. โครงการมีการตรวจสอบกำกับดูแลและ ระมัดระวังการเปลี่ยนแปลงทางภูมิประเทศว่า ด้วยหลักการการไหลของทางน้ำ จะต้อง เผื่อติดตามสิ่งกีดขวางทางน้ำไหล การขุดลอก การจัดทางน้ำไหลชั่วคราวอย่างใกล้ชิด	-	-
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	1. วางผังบริเวณอาคาร ระบบสาธารณูปโภค ต่างๆ และออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมของ โครงการให้สอดคล้องกับตำแหน่งต้นไม้ที่มีอยู่ เดิม โดยให้ใช้ประโยชน์จากต้นไม้ที่มีอยู่เดิมใน พื้นที่ให้มากที่สุด เพื่อลดการตัดไม้ในพื้นที่ โครงการ	1. โครงการได้วางผังบริเวณอาคาร ระบบ สาธารณูปโภคต่างๆ และออกแบบภูมิ สถาปัตยกรรมของโครงการให้สอดคล้องกับ ตำแหน่งต้นไม้ที่มีอยู่เดิม โดยให้ใช้ประโยชน์ จากต้นไม้ที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ให้มากที่สุด เพื่อลดการตัดไม้ในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก (ต่อ)	2. ให้เปิดพื้นที่เฉพาะบริเวณก่อสร้างเท่านั้น	2. โครงการมีการกำหนดให้มีการเปิดพื้นที่ เฉพาะบริเวณก่อสร้างเท่านั้น	-	-
	3. ห้ามเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างโครงการ ล่าสัตว์ เก็บ หา หรือครอบครองสัตว์ป่า และ ซากสัตว์ป่ารวมทั้งมีบทลงโทษหากมีพฤติกรรม ดังกล่าว	3. โครงการมีข้อกำหนดห้ามเจ้าหน้าที่และ คนงานก่อสร้างโครงการ ล่าสัตว์ เก็บ หา หรือ ครอบครองสัตว์ป่า และซากสัตว์ป่ารวมทั้งมี บทลงโทษหากมีพฤติกรรมดังกล่าว	-	-
	4. ห้ามทำการก่อสร้างและกิจกรรมเกี่ยวเนื่อง กับการก่อสร้างในเวลากลางคืน ซึ่งเป็นเวลา ออกหากินของสัตว์ป่ากลางคืน	4. โครงการห้ามทำการก่อสร้างและกิจกรรม เกี่ยวเนื่องกับการก่อสร้างในเวลากลางคืน ซึ่งเป็นเวลาออกหากินของสัตว์ป่ากลางคืน	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	1. ห้ามมิให้มีการระบายน้ำเสียออกสู่แหล่ง น้ำผิวดินโดยตรง โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัด แล้ว ให้ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ หน้าโครงการ	1. โครงการใช้ห้องน้ำแบบส้วมซึม โดยจะมี เทศบาลเข้ามาสูบน้ำเสีย ไม่มีการระบายน้ำเสียออก สู่แหล่งน้ำผิวดิน	-	-
	2. การดำเนินการต่างๆ ของโครงการจะจัด ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้มีการรบกวน ลำไปยังร่องน้ำสาธารณะประโยชน์	2. โครงการมีการดำเนินการต่างๆ ของ โครงการจะจัดให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เท่านั้น ไม่ให้มีการรบกวนลำไปยังร่องน้ำ สาธารณะประโยชน์	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 ระบบน้ำใช้	1. โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร	1. โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง จำนวน 1 ถัง มีปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร	-	
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาท่อส่งน้ำใช้ให้อยู่ในสภาพดีหากพบชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	2. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาท่อส่งน้ำใช้ให้อยู่ในสภาพดีหากพบชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	-
	3. รมรงคิให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	3. โครงการมีการรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	-
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชั่วคราวเพื่อบำบัดน้ำทิ้งให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	1. โครงการใช้ห้องน้ำแบบส้วมซึม โดยจะมีเทศบาลเข้ามาสูบ ไม่มีการระบายน้ำเสียออกสู่สาธารณะด้านหน้าโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัท เอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบ ปั๊มสูบน้ำ และงานระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ	2. โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบบำบัด น้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และงานระบบระบาย น้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
	3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาล ตำบลเพชรพระจันทร์มาสูบล้างก่อนไปกำจัดเมื่อเต็ม	3. โครงการจะทำการประสานให้รถสูบล้าง สิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลเพชรพระจันทร์มาสูบล้าง ก่อนไปกำจัดเมื่อเต็ม	-	-
	4. ตรวจสอบควบคุมคุณภาพของน้ำทิ้งหลังผ่าน การบำบัดให้มีคุณภาพทุก 1 เดือน	4. เนื่องจากห้องน้ำของโครงการเป็นแบบ ส้วมซึม จึงไม่สามารถเก็บตัวอย่างน้ำมาตรวจ วิเคราะห์ได้	-	-
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	1. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็น ประจำทุกสัปดาห์	1. โครงการจะดำเนินการขุดลอกตะกอนดิน ที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ	-	-
	2. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางทาง ไหลของน้ำ	2. โครงการมีการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้ เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางทางไหลของน้ำ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	3. กรณีช่วงฝนตก ให้ทำการตรวจสอบทันที หลังฝนตก และทำการขุดลอกทันที	3. โครงการมีการกำหนดให้ในช่วงฝนตก ให้ทำการตรวจสอบทันทีหลังฝนตก และทำ การขุดลอกทันที	-	-
	4. จัดให้มีกิจกรรมก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ เท่านั้น	4. โครงการจัดให้มีกิจกรรมก่อสร้างภายใน พื้นที่โครงการเท่านั้น	-	
	5. จัดให้มีรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำฝน ชั่วคราวสำหรับรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายใน โครงการและดักตะกอนดินที่มากับน้ำ Run off	5. โครงการยังไม่มีรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำฝน ชั่วคราวสำหรับรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายใน โครงการและดักตะกอนดินที่มากับน้ำ Run off	- โครงการควรจัดให้มี รางระบายน้ำและ บ่อพักน้ำฝนชั่วคราว สำหรับรวบรวมน้ำฝน ที่เกิดขึ้น	-
	6. จัดให้มีการเปิดหน้าดินเท่าที่จำเป็น	6. โครงการมีการจัดให้มีการเปิดหน้าดินเท่าที่ จำเป็น	-	-
	7. จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ไม้พุ่ม และมีการ ปรับถมดิน เพื่อป้องกันการชะล้างและพังทลาย ของดิน	7. โครงการจะมีการปลูกพืชคลุมดิน ไม้พุ่ม และมีการปรับถมดิน เพื่อป้องกันการชะล้าง และพังทลายของดินในช่วงที่มีการก่อสร้าง แล้วเสร็จ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	8. ไม่ปล่อยน้ำเสียลงทะเล	8. ทางโครงการไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงทะเล	-	-
	9. ไม่ทิ้งเศษวัสดุและมูลฝอยลงทะเล	9. ทางโครงการไม่มีการทิ้งเศษวัสดุและ มูลฝอยลงทะเล	-	-
	10. จัดให้มีการดูแลความสะอาดบริเวณ ชายหาดหลังเลิกงานทุกวัน	10. จัดให้มีการดูแลความสะอาดบริเวณ ชายหาดหลังเลิกงานทุกวัน	-	-
	11. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทะเลไปทำการ ตรวจวิเคราะห์ตามดัชนีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ทะเล	11. โครงการจัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทะเล ไปทำการตรวจวิเคราะห์ตามดัชนีการตรวจวัด คุณภาพน้ำทะเล	-	 23/06/69
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. ผู้รับเหมาจัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย กระจาย อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับปริมาณมูลฝอยที่ เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายและถังรองรับ มูลฝอยทั่วไปประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาล ตำบลเพชรพะงัน เก็บขนทุกวันหรือตามความ เหมาะสม - มูลฝอยรีไซเคิลประสานงานให้ร้านรับซื้อ ของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือ ตามความเหมาะสม	1. โครงการมีจุดทิ้งขยะภายในโครงการ แต่ยังไม่มีการจัดวางถังมูลฝอย แต่ละประเภท ภายในโครงการ	- โครงการควรจัดให้ มีจุดวางถังมูลฝอย กระจายอยู่ในพื้นที่ ก่อสร้าง	 23/06/69

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- มูลฝอยอันตราย โครงการมีมูลฝอย อันตรายในปริมาณมากพอจะต้องประสานมายัง ทางเทศบาลตำบลเพชรพะงันให้เข้ามารับและ นำไปรวบรวมไว้ในพื้นที่ที่เทศบาลตำบลเพชร พะงันได้จัดเตรียมไว้ จากนั้นรวบรวมส่งต่อไปยัง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีความถี่ ปีละ 1 ครั้งๆ ละไม่เกิน 1 ตัน และองค์การ บริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีจะประสานให้ หน่วยงานเอกชนที่ขึ้นเป็นผู้ขนส่งของเสีย อันตรายจากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้อง			
	2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะ รองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	2. โครงการมีการกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงใน ภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ ก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	3. โครงการมีการกำหนดให้ใช้ผ้าใบคลุม รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	-	-
	4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ ทำให้เกิดฝุ่นตลอดเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะ นำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถ นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด	4. โครงการมีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอด ระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง และ มีการจัดให้มีผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจาก กิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ ประโยชน์ได้ไปกำจัด	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ	5. โครงการไม่มีการนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ	-	-
	6. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน	6. โครงการยังไม่มีภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่โครงการ	- เมื่อจัดวางภาชนะรองรับมูลฝอยแล้วควรมีการตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ	-
3.5 ระบบไฟฟ้า	1. เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน	1. โครงการมีการเลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน	-	-
	2. การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน	2. โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน	-	
	3. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	3. โครงการมีการกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.6 ระบบปรับอากาศและระบบระบายออก				
3.7 ระบบจราจรและพื้นที่ จอดรถ	1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง ติดตั้ง เครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า - ออก ให้ชัดเจน	1. เดิมโครงการได้ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ ก่อสร้างแต่ยังไม่มีติดตั้งเครื่องหมาย การจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า - ออก ให้ชัดเจน ซึ่งจากการตรวจสอบใน ปัจจุบันไม่พบการติดตั้งป้ายดังกล่าว เนื่องจาก โครงการอยู่ระหว่างการเตรียมความพร้อมของ พื้นที่เพื่อเข้าสู่ระยะดำเนินการต่อไป	- โครงการควรมีการ ติดตั้งเครื่องหมาย ทางการจราจร และ ป้ายสัญญาณ บริเวณ ทางเข้า - ออก	-
	2. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบ ปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่ว งหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อัน อาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน	2. โครงการกำหนดให้รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ จะผ้าใบปกคลุม กระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและ อุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ ผู้ใช้ถนน	-	-
	3. ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มี การจราจรเร่งด่วน และเวลากลางคืน	3. โครงการมีการกำหนดชะลอการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วน และเวลา กลางคืน	-	-
	4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกใน การจราจรเข้า - ออกโครงการ	4. โครงการมีการจัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวก ในการจราจรเข้า - ออกโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.7 ระบบจราจรและพื้นที่ จราจร (ต่อ)	5. ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทาง โค้งและไหล่ทาง	5. โครงการมีการกำหนดห้ามรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง	-	
	6. ควบคุมมิให้น้ำหนักรถบรรทุกเกินพิกัดที่ กำหนดไว้และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจาก การขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการ ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย	6. โครงการได้มีการควบคุมมิให้น้ำหนัก รถบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้และเมื่อ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จหากพบว่าถนน ทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุ ต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้ อยู่ในสภาพเรียบร้อย	-	-
	7. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มี การติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสี	7. โครงการมีการกำหนดให้รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการมีการติดแผ่นป้าย สะท้อนแสงและธงสี	-	-
	8. ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัด ความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความ ระมัดระวัง	8. โครงการมีการจำกัดความเร็วของรถบรรทุก ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงาน ขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง ซึ่งจาก การตรวจสอบในปัจจุบัน พบว่าโครงการไม่มี การติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วดังกล่าว ซึ่งมี การใช้รถก่อสร้างและการขนส่งวัสดุลดลง ทั้งนี้ โครงการอยู่ระหว่างการเตรียมความ พร้อมของพื้นที่เพื่อเข้าสู่ระยะดำเนินการต่อไป	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.7 ระบบจราจรและพื้นที่ จอดรถ (ต่อ)	9. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ล้าออกมานอกพื้นที่โครงการ	9. จากการตรวจสอบในปัจจุบัน พบว่า โครงการจัดเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ในอาคาร โดยไม่มีการวางกองวัสดุล้าออกนอกพื้นที่ โครงการ ซึ่งเป็นไปตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	10. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุ ก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายใน โครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจร ของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	10. โครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้าย วัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก ภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิว การจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	-	-
	11. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักใน หน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และ เศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิว การจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	11. โครงการยังไม่มีจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนัก ในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบน ผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	- โครงการควรมีการ จัดเตรียมจุดล้างล้อ รถบรรทุกทุกหนักใน หน่วยงาน	-
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	1. โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	
	2. ก่อสร้างและพัฒนาโครงการให้สอดคล้องกับ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	2. โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างและพัฒนา โครงการให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง	1. โครงการมีคนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง	-โครงการไม่ควร อนุญาตให้คนงานพัก ในพื้นที่ ก่อสร้าง ตามที่มาตรการระบุ	-
	2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงาน ตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	2. โครงการมีการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่ บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคาร ชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรม สถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	-	-
	3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพัก คนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	3. โครงการมีการออกกฎระเบียบการพักอาศัย และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อม กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	-	-
	4. ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และข้อความ แสดงการ ขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวก เนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับ ประชาชน	4. โครงการยังไม่มีดำเนินการติดตั้งป้าย ประกาศเกี่ยวกับโครงการระยะเวลาการ ก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขอ อภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการ ก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน	- โครงการควรมีการ ติดตั้งป้ายประกาศ เกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการ และข้อความ แสดงการขออภัยที่อาจ ไม่ได้รับความสะดวก เนื่องจากการก่อสร้าง	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	5. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	5. หากโครงการได้รับการร้องเรียนขณะ ดำเนินการก่อสร้างทางโครงการจะดำเนินการ แก้ไขโดยทันที	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีว อนามัยจากคนงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้าง และชุมชนข้างเคียง 1. กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการ ต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของ โครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุ ครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และ สุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานใน โครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความ ปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีว อนามัยจากคนงานก่อสร้างต่อคนงาน ก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง 1. โครงการมีการกำหนดให้บริษัทรับเหมา ก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการ จัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และ บริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุม ถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพ อนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	2. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับ จำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ในการปฏิบัติงาน	2. โครงการมีการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการ ทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้อง ใช้ในการปฏิบัติงาน	-	-
	3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ ทำงานทุกวันจันทร์ - เสาร์ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ โครงการก่อนเวลา 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรม การก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) จะเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งผล กระทบด้านเสียงและฝุ่นละอองต่อพื้นที่ ข้างเคียง ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และ ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.	3. โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาการ ก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์ - เสาร์ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. โดยต้อง หยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. และให้ คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อน เวลา 17.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้าง ที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) จะเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งผลกระทบด้านเสียง และฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียงต้องแจ้ง หน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัย ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ จะไม่เกินเวลา 20.00 น.	-	-
	4. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ เป็นวันหยุดการทำงาน	4. โครงการมีการกำหนดให้วันอาทิตย์และ วันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	5. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้อง และเหมาะสมกับประเภทงาน	5. โครงการมีการตรวจสอบและควบคุมดูแล ให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล อย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทงาน	-	-
	6. ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบ หรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดิน ภายนอกใช้ไม้เนื้อต้องแข็งหน่วยงานผู้ให้ อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกิน เวลา 20.00 น.	6. จากการตรวจสอบพบว่าโครงการมีการ ตั้งนั่งร้านเหล็กและแต่ยังไม่มีการชิงผ้าใบหรือ ตาข่ายกันฝุ่นตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงปัจจุบัน โดยปัจจุบันโครงการอยู่ใน ขั้นตอนงานตกแต่งอาคาร ทางโครงการจึงไม่มี การติดตั้งผ้าใบทึบ (Mesh Sheet) ครอบคลุม ตัวอาคาร	-	
	7. กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมกำหนด จุดเข้า - ออกของโครงการ	7. โครงการมีการกำหนดขอบเขตและจัดทำ แนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่าง ชัดเจน พร้อมกำหนดจุดเข้า - ออกของ โครงการ แต่ปัจจุบันได้มีการรื้อถอนรั้ว ดังกล่าวออก เนื่องจากโครงการเตรียมพื้นที่ สำหรับทำรั้วในระยะดำเนินการของโครงการ	-	-
	8. ติดตั้งแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	8. โครงการยังไม่มีติดตั้งแนะนำการ ทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	- ควรมีการติดตั้งป้าย แนะนำการทำงาน ป้ายเตือนต่างๆ	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้ง สภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงาน ได้อย่างปลอดภัย	9. โครงการมีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ วิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	-	-
	10. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการ จัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย	10. โครงการมีการกำหนดให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์ อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	-
	11. จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของ โครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า - ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัย ในพื้นที่	11. โครงการมีคนงานรักษาความปลอดภัย ของโครงการ	-	-
	12. ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้าง ให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ ก่อสร้างอยู่เสมอ	12. โครงการมีการกำหนดให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็น ระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่ เสมอ	-	 

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างชุมชนใกล้เคียง 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างของโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง	มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างชุมชนใกล้เคียง 1. โครงการยังไม่มีติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างของโครงการเพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง	- ควรมีดำเนินการติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างของโครงการ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์	-
	2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	2. โครงการยังไม่ได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	- ควรมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรติดต่อ	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	3. พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรง ตามที่ต้องการเข้าทำงานในโครงการเพื่อให้เกิด การจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความ ขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน	3. โครงการมีการกำหนดให้พิจารณาเลือกคน ในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้า ทำงานในโครงการเพื่อให้เกิดการจ้างงานใน ชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่าง โครงการกับชุมชน	-	-
	4. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และ คอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง ให้อยู่ในระเบียบมิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและ พื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการ ว่ากล่าวตักเตือนลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก	4. โครงการมีการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแล พฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบมิ ให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าว ตักเตือนลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก	-	-
	5. จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ บ้านพักคนงาน	5.จากการตรวจสอบพบว่า เดิมโครงการมีการ จัดทำรั้วทึบและชิงตาข่ายตาถี่ (Mesh sheet) เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ แต่ไม่ครบทุก ด้านตามที่มาตรการระบุ แต่ปัจจุบันทาง โครงการได้รื้อถอนรั้วดังกล่าวออกแล้ว เนื่องจากโครงการได้เตรียมพื้นที่สำหรับทำรั้ว จริงในระยะดำเนินการของโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	6. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแล คนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤตินไม่เหมาะสม อันก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	6. โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอย ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติน ไม่เหมาะสม อันก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อ ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	-	-
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัท ผู้รับเหมาเข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ทันทีที่ได้รับความสะดวกเดือดร้อน และหาแนว แก้ปัญหาก่เกิดขึ้นทันที	7. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและ บริษัทผู้รับเหมาเข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุกระยะ 1 ครั้ง/ เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความสะดวกเดือดร้อน และหา แนวแก้ปัญหาก่เกิดขึ้นทันที	-	-
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่าง ถูกหลักวิชาการ	1. โครงการกำหนดให้การเดินสายไฟทุก ชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ	-	-
	2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะ ปฏิบัติงาน	2. โครงการมีการออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ ในขณะปฏิบัติงาน ซึ่งจากการตรวจสอบใน ปัจจุบันไม่พบการติดตั้งป้ายดังกล่าว เนื่องจาก โครงการอยู่ระหว่างการเตรียมความพร้อมของ พื้นที่เพื่อเข้าสู่ระยะดำเนินการต่อไป	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	3. โครงการยังไม่มีมีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	- โครงการควรมีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง	-
	4. ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในการระงับเหตุเกิดอัคคีภัยขึ้น	4. โครงการกำหนดให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในการระงับเหตุเกิดอัคคีภัยขึ้น	-	-
	5. ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	5. โครงการกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	-	-
	6. ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด	6. โครงการห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด	-	-
	7. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบบริเวณพื้นที่เก็บน้ำมันเชื้อเพลิงให้มีความปลอดภัย	7. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบบริเวณพื้นที่เก็บน้ำมันเชื้อเพลิงให้มีความปลอดภัย	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 (ระยะก่อสร้าง)
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.4 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	1. แจ้งให้มีการทราบก่อนล่วงหน้าที่จะทำการ ก่อสร้างโครงการ ล่วงหน้า 1 เดือนและจัดให้มี เจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้า พบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	1. โครงการมีการแจ้งให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะทำการก่อสร้างโครงการ ล่วงหน้า 1 เดือน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัท ผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง ความถี่ 1 ครั้ง/เดือน และให้ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่ เกิดขึ้นทันที	-	-
	2. จัดทำรั้วทึบความสูง 6 เมตร รั้วทึบความสูง 3 เมตรเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ ข้างเคียงไว้ และชิงตาข่ายตาถี่ (Mesh sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพจาก ภายในพื้นที่โครงการ	2. จากการตรวจสอบพบว่า เดิมโครงการมีการ จัดทำรั้วทึบและชิงตาข่ายตาถี่ (Mesh sheet) เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการ แต่ไม่ครบทุก ด้านตามที่มาตรการระบุ แต่ปัจจุบันได้รื้อถอน รั้วดังกล่าวออก เนื่องจากโครงการเตรียมพื้นที่ สำหรับทำรั้วในระยะดำเนินการของโครงการ	-	

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569

ตารางที่ 2.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- การวางผังก่อสร้าง และรั้วล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการจัดการวางผังก่อสร้างและรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
2. คุณภาพอากาศ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ทุกวัน ตลอดระยะการดำเนินงานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
3. ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ ระดับเสียงและความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากกิจกรรมของโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ดังนี้ 1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L _{eq,24 hr}) 2) ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) 3) ระดับเสียงรบกวน	- บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ โดยการเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำงานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด

ตารางที่ 2.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	- บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
4. การชะล้างและพังทลายของหน้าดิน	- สภาพของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น และตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
		- จัดให้มีการตรวจสอบปริมาณสารแขวนลอย (SS) ที่เกิดจากกิจกรรม	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
5. ระบบน้ำใช้	- ระบบจ่ายน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด

ตารางที่ 2.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. คุณภาพน้ำทะเล	- คุณภาพน้ำทะเล ดัชนีดังนี้ 1) ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2) สารแขวนลอย (SS) 3) ความเค็ม (Salinity) 4) ไนเตรท - ไนโตรเจน (Nitrate - Nitrogen) 5) แอมโมเนีย - ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) 6) ฟอสเฟต - ฟอสฟอรัส (Phosphate - Phosphorus) 7) ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) 8) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) 9) อุณหภูมิ (Temperature) 10) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) 11) แบคทีเรียกลุ่มเอ็นเทอโรคอกไค (Enterococci Bacteria)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดบริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการ จุดที่เก็บตัวอย่างน้ำทะเลมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (แนวมุมที่ดิน) (พิกัด : 9°47'18.73" น. 100° 0'7.99" ตะวันออก) ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด (หมายเหตุ ^{1/} ระดับน้ำขึ้น - น้ำลงจากกรมอุทกศาสตร์ โดยเว็บไซต์ http://www.hydro.navy.mi.th/index1.php)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท งามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด

ตารางที่ 2.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตรวจสอบจากดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง ดังนี้ 1) BOD _{เข้า} 2) BOD _{ออก} 3) ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) _{เข้า} 4) ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) _{ออก}	- ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2554	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- การตรวจสอบและจุดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- ปริมาณของตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะหากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลมาสูบล้างทิ้ง	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- คุณภาพของน้ำทิ้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวัด 1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง (pH) 2) บีโอดี (BOD) 3) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด(TSS) 4) ตะกอนหนัก (SS) 5) สารที่ละลายได้ (TDS) 6) ซัลไฟด์ (Sulfide) 7) ทีเคเอ็น (TKN)	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าสู่บ่อซึมของโครงการโดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด

ตารางที่ 2.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	8) น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) 9) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)			
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- การอุดตันหรือต้นเขิน และการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทรายและตะกอนดิน หากพบว่ามีปริมาณมากให้ทำการขุดลอกทันที	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจสอบทันทีหลังจากฝนตก	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
9. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ของโครงการ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
10. ระบบไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของระบบไฟฟ้า	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- ประสิทธิภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขซ่อมแซมเปลี่ยนแปลง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
		- ตรวจสอบและบำรุงรักษาเซอร์กิตเบรกเกอร์ แรงดันไฟฟ้าต่ำ ได้แก่ การทำความสะอาดและหมั่นตรวจตราหน้าสัมผัส	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพความพร้อมในการใช้งานของถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบส่วนประกอบต่างๆ ของถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน หากพบปัญหาให้ทำการเปลี่ยน หรือแก้ไขโดยทันที	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด

ตารางที่ 2.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ตรวจสอบการจัดบริเวณสุขุบนุหรี โดยเฉพาะคนงาน ให้ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด	- การจัดบริเวณสุขุบนุหรีโดยเฉพาะสำหรับคนงาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
12. ระบบการจราจรและพื้นที่จอดรถ	- สภาพของผิวถนนต้องอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการตรวจสอบถนนที่ใช้ขนส่ง หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม และถูกวิธีและสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคนงานขณะปฏิบัติงาน รวมถึงตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- สภาพพื้นที่ก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยก่อนและหลังเลิกงาน และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบหาสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุและทบทวนแนวทางป้องกัน (ประมวลผลจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง และบันทึกสถิติ	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด
14. ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	- สภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ หากพบว่าชำรุดให้ผู้เชี่ยวชาญทำการซ่อมทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด

ตารางที่ 2.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. ด้านสุขภาพและสาธารณสุข (ต่อ)	- การร้องเรียนของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
	- สภาพการใช้งานของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- การชำรุดของของวัสดุที่ใช้ปิดกัน พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด
15. ทรัพยากรชีวภาพทางทะเล	- ตรวจวัดระบบนิเวศทางชายฝั่งทะเลโดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวัด ดังนี้ - การสำรวจร้อยละครอบคลุมพื้นที่ผิวนิดของปลาและสัตว์ทะเลไม่มีกระดูกสันหลังขนาดใหญ่ - การสำรวจชนิดและร้อยละการ ปกคลุมพื้นที่ในแนวหญ้าทะเล - การสำรวจแพลงก์ตอนพืช แพลงก์ตอนสัตว์ และสัตว์หน้าดิน	- จุดเก็บตัวอย่างบริเวณทะเลทางด้านทิศเหนือ (แนวหมุดที่ดิน) (พิกัด :9°47'18.73" น. 100° 0'7.99" ตะวันออก) ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุดใช้วิธี Line Intercept Transect (English, et al., 1994) ซึ่งการวางแผนทำโดยวิธีการสุ่มสำรวจด้วยการวางสายเทปวัดความยาว 50 เมตร ขนานชายฝั่งไปบนแนวปะการัง สำรวจโดยใช้วิธีดำน้ำแบบดำผิวน้ำเพื่อบันทึกข้อมูลของปะการัง (ชนิดและร้อยละการครอบคลุมพื้นที่ผิว) รวมทั้งสำรวจชนิดและความหลากหลายของประชากรปลาและสัตว์ไม่มีกระดูกสันหลังหน้าดินขนาดใหญ่ในบริเวณดังกล่าวด้วย - จุดเก็บตัวอย่างบริเวณทะเลทางด้านทิศเหนือ (แนวหมุดที่ดิน) (พิกัด :9°47'18.73" น. 100° 0'7.99" ตะวันออก) ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด สำหรับสัตว์หน้าดิน ทำการศึกษาโดยใช้ตารางสุ่มเก็บตัวอย่างสี่เหลี่ยม (Quadrat) ร่อนผ่านตะแกรกร่อน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รามบุตรีรุ่งเรือง จำกัด

ตารางที่ 2.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. คุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำผิวดิน (คลองสาธารณะประโยชน์) ดัชนีในการตรวจวัด ได้แก่ 1) ค่า BOD 2) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 3) ค่าปริมาณออกซิเจนที่ละลายอยู่ในน้ำ (DO) 4) ค่าของแข็งแขวนลอย (SS) 5) โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	ขนาดตา 0.5 มิลลิเมตร บันทึกสิ่งมีชีวิตที่พบ เก็บตัวอย่างใส่ในถุงพลาสติก และเก็บรักษาตัวอย่างทันทีในฟอ์มาลีน ความเข้มข้นสุดท้าย 10% เก็บตัวอย่างบริเวณคลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันตกของโครงการโดยตรวจสอบตามมาตรฐานคุณภาพน้ำคลอง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ บริษัท รัมบุตริรุ่งเรือง จำกัด

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569

2.2 รูปประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รูปประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1 ระยะก่อสร้าง ตั้งอยู่บริเวณ หมู่ที่ 7 ตำบลเกาะพะงัน อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี แสดงดัง รูปที่ 2.2-1 ถึง รูปที่ 2.2-4 ดังต่อไปนี้



รูปที่ 2.2-1 สภาพพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2.2-2 ถังเก็บน้ำสำหรับอุปโภคของคนงาน



รูปที่ 2.2-3 หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ



รูปที่ 2.2-4 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.

รูปที่ 2.2-1 ถึง รูปที่ 2.2-4 ภาพประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Villa Cha Cha Chaloklum 1

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2569